120 Rouaze



Property Key Features

Categories : Studios

Sleepings : 2

Bathroom :

Shower room : 1

Minutes from palais: 15 mins

Floor : 5

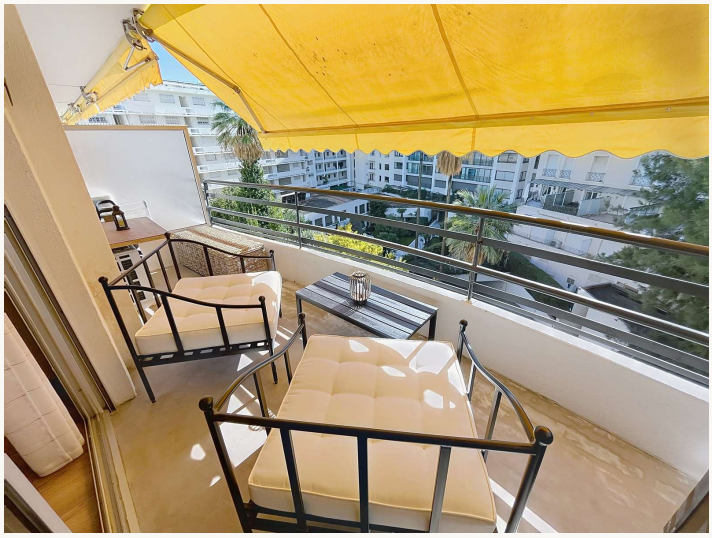
Location : 18 rue Rouaze, 06400 Cannes

Property description

Bright studio in the heart of Cannes, just 1 block from La Croisette and the beach.
Located on the 5th floor with lift in a fully refurbished building, between the Carlton and Martinez hotels.
Comfortable sofa bed for 2, A/C, Wi-Fi, flat-screen TV, and plenty of storage.
Fully equipped open kitchen (oven, fridge, washing machine, coffee machine).
Sunny, quiet balcony and modern shower room with toilet.
Perfect central base steps from the beach, shops, and restaurants

Studio lumineux au cœur de Cannes, à 1 minute de la Croisette et des plages.
Situé au 5? étage avec ascenseur dans un immeuble entièrement rénové, entre les hôtels Carlton et Martinez.
Canapé-lit confortable pour 2 personnes, climatisation, Wi-Fi, TV écran plat et nombreux rangements.
Cuisine ouverte entièrement équipée (four, réfrigérateur, lave-linge, machine à café).
Balcon ensoleillé et calme. Salle de douche avec WC.
Emplacement idéal pour profiter de Cannes à pied.

06029027488SB





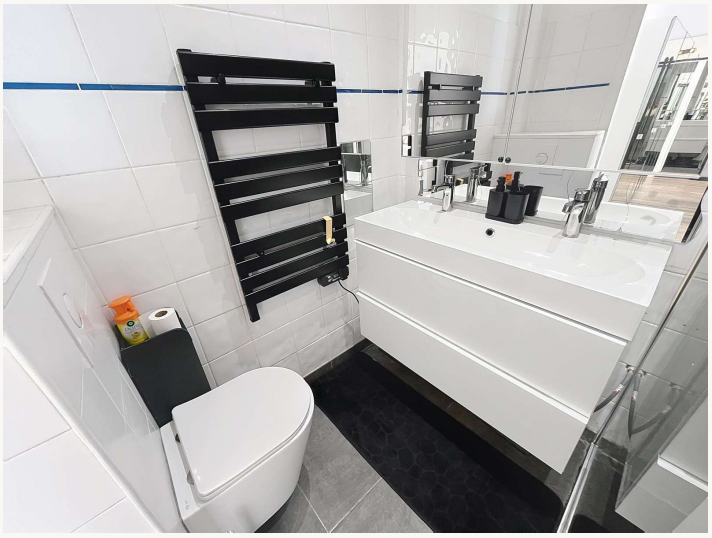




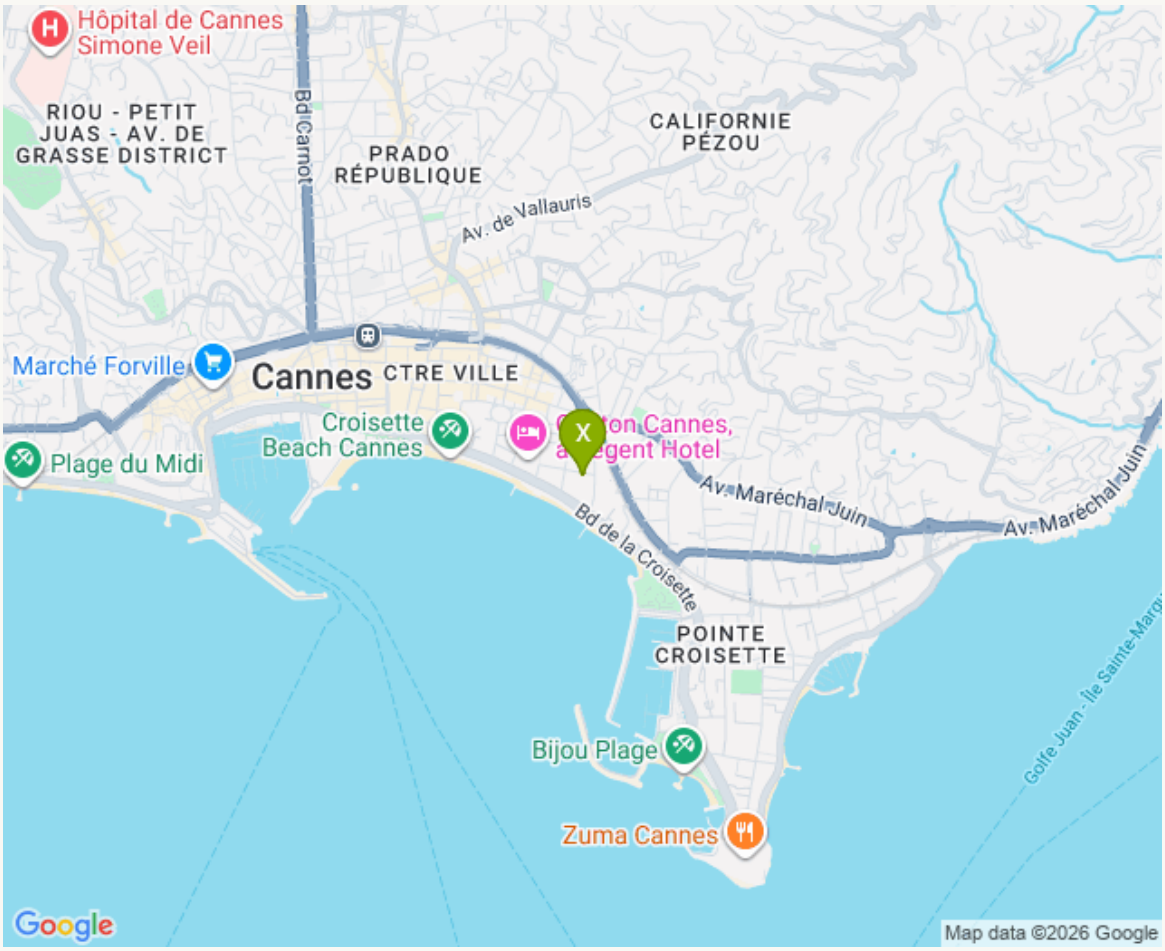



KRUPS








Hôpital de Cannes Simone Veil
RIOU - PETIT JUAS - AV. DE GRASSE DISTRICT
Bd Carnot
PRADO RÉPUBLIQUE
CALIFORNIE PÉZOU
Av. de Vallauris
Marché Forville
Cannes CTRE VILLE
Croisette Beach Cannes
Plage du Midi
Av. Maréchal Juin
Bd de la Croisette
POINTE CROISETTE
Bijou Plage
Zuma Cannes
Golfe Juan - Île Sainte-Marg
Google
Map data ©2026 Google